

Жер учаскесінің кадастрлық (бағалау) құнын айқындау актісі

1. Заңды тұлғаның: «Қазалы ауданының ауыл шаруашылығы мен жер қатынастары бөлімі» КММ

Қазалы ауданы аумағындағы сауда саттық (аукцион) ұсынылатын жер учаскесін бағалауға байланысты жасалды.

2. Жер учаскесінің кадастрлық нөмірі: 10-150-001-3120
3. Жер учаскесінің нысаналы мақсаты: «ғимараттар (құрылыстар мен құрылысжайлар) салу және оларға қызмет көрсету» үшін
4. Жер учаскесінің орналасқан жері: Қызылорда облысы, Қазалы ауданы, Әйтеке би кенті, Қазалы шағын ауданы нөмірсіз учаске
5. Жер учаскесінің кадастрлық (бағалау) құнының есебі (жер пайдалану құқығы)

Жер учаскесінің жалпы көлемі	400,0	ш/м
Жерге төлемнің базалық ставкасы	574,0	тг/м2
Бағалау аймағы	1	-
Түзету коэффициенті	2	-
Түзеу коэффициентін қоса есептегендегі жерге төлемақының ставкасы	459 200,0	тг/м2

6. Жер учаскесінің (жерді пайдалану құқығының) кадастрлық (бағалау) құны: **459 200,0 /төрт жүз елу тоғыз мың екі жүз/ теңге 00 тиын**

7. Жер учаскесінің жалдау құқығын сату телемақысының мөлшерін анықтау есебі

Жер учаскесінің жалпы көлемі	400,0	ш/м
Жалдау мерзімі	3	жыл
Кадастрлық (бағалау) құны	459 200,0	-
Төлем әр жылға	2%	%
Есебі	459 200,0×6%	27 552,0

8. Жер учаскесінің жалдау құқығын сату телемақысының мөлшері **27 552,0 /жиырма жеті мың бес жүз елу екі/ теңге 00 тиын.**

Жер учаскесінің кадастрлық (бағалау) құны: «Азаматтарға арналған үкімет» мемлекеттік корпорациясы» КЕ АҚ Қызылорда облысы бойынша филиалының Қазалы аудандық бөлімінде анықталды.



Туктыбаев Асылхан Умырзакович
(басшының тегі, аты, әкесінің аты)

Күні « 31 » 03 2026 жыл

Орындаған: Асамадинов Д.Н.