

Жер учаскесінің кадастрлық (бағалау) құнын айқындау актісі

1. Заңды тұлғаның: «Қазалы ауданының ауыл шаруашылығы мен жер қатынастары бөлімі» КММ

Қазалы ауданы аумағындағы сауда саттық (аукцион) ұсынылатын жер учаскесін бағалауға байланысты жасалды.

2. Жер учаскесінің кадастрлық нөмірі: 10-150-001-3138
3. Жер учаскесінің нысаналы мақсаты: «ғимараттар (құрылыстар мен құрылысжайлар) салу және оларға қызмет көрсету» үшін
4. Жер учаскесінің орналасқан жері: Қызылорда облысы, Қазалы ауданы, Әйтеке би кенті, Т.Бөріқұлақов көшесі бойынан
5. Жер учаскесінің кадастрлық (бағалау) құнының есебі (жер пайдалану құқығы)

Жер учаскесінің жалпы көлемі	2 000,0	ш/м
Жерге төлемнің базалық ставкасы	574,0	тг/м ²
Бағалау аймағы	2	-
Түзету коэффициенті	1,5	-
Түзеті коэффициентін қоса есептегендегі жерге төлемақының ставкасы	1 722 000,0	тг/м ²

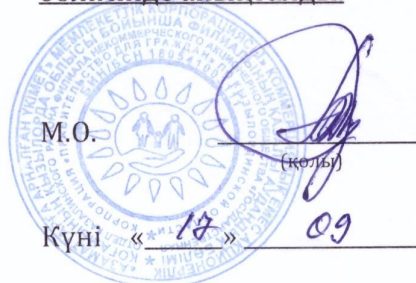
6. Жер учаскесінің (жерді пайдалану құқығының) кадастрлық (бағалау) құны: **1 722 000,0 /бір миллион жеті жүз жиырма екі мың/ теңге 00 тиын**

7. Жер учаскесінің жалдау құқығын сату төлемақысының мөлшерін анықтау есебі

Жер учаскесінің жалпы көлемі	2 000,0	ш/м
Жалдау мерзімі	3	жыл
Кадастрлық (бағалау) құны	1 722 000,0	-
Төлем әр жылға	2%	2% x 3
Есебі	1 722 000,0 x 6%	103 320,0

8. Жер учаскесінің жалдау құқығын сату төлемақысының мөлшері **103 320,0 /бір жүз үш мың үш жүз жиырма/ теңге 00 тиын.**

Жер учаскесінің кадастрлық (бағалау) құны: «Азаматтарға арналған үкімет» мемлекеттік корпорациясы» КЕ АҚ Қызылорда облысы бойынша филиалының Қазалы аудандық бөлімінде анықталды.



М.О.

(қолы)

Туктыбаев Асылхан Умырзакович

(басшының тегі, аты, әкесінің аты)

Күні «18» 09 2026 жыл

Орындаған: Асамадинов Д.Н.