



Жер учаскесінің кадастрлық (бағалау) құнын айқындау актісі № 2026-9575603

Акт определения кадастровой (оценочной) стоимости земельного участка № 2026-9575603

1. Өтініш беруші/Заявитель: Государственное учреждение «Отдел земельных отношений и сельского хозяйства» Шортандинского района

От имени которого действует МУКАНОВ РУСТЕМ ДНЕСЛАМОВИЧ

(жеке тұлғаның аты, әкесінің аты (бар болса), тегі немесе заңды тұлғаның атауы) (фамилия, имя, отчество физического лица или наименование юридического лица)

2. Сәйкестендіргіш/Кадастрлық нөмірі (бар болса)/
Идентификатор/Кадастровый номер (при его наличии): 01012820260409036652

3. Ауданы/Площадь: 20000.0000 кв. метр

4. Жер учаскесінің нысаналы мақсаты: терен тазартатын сүт зауытының құрылысы үшін
Целевое назначение земельного участка: для строительства молочного завода глубокой очистки

5. Жер учаскесінің орналасқан жері: Ақмола обл., Шортанды ауд., Бозайғыр а.о., Ключи а.
Местоположение земельного участка: обл. Акмолинская, р-н Шортандинский, с.о. Бозайғыр, с. Ключи

Ключи

6. Жер учаскесінің кадастрлық (бағалау) құнын есептемесі/
Расчет кадастровой (оценочной) стоимости земельного участка.

Аймақ нөмірі (елді мекендер жерлеріне), алқап түрлері, топырақтың үлгісі (ауылшаруашылығы пайдаланылатын жерлер үшін)/ Номер зоны (для земель населенных пунктов), виды угодий, типы почв (для земель сельскохозяйственного использования)	Ауданы, шаршы метр*/ Площадь, кв. метр*	Жер үшін төлемнің базалық мөлшерлемесі, теңге/ Базовая ставка платы за землю, тенге	Түзету коэффициенті / Поправочный коэффициент	Кадастрлық (бағалау) құны, теңге/ Кадастровая (оценочная) стоимость, тенге
3	20000.0000	240	1.2	5 760 000
Жиыны/ Итого				5 760 000

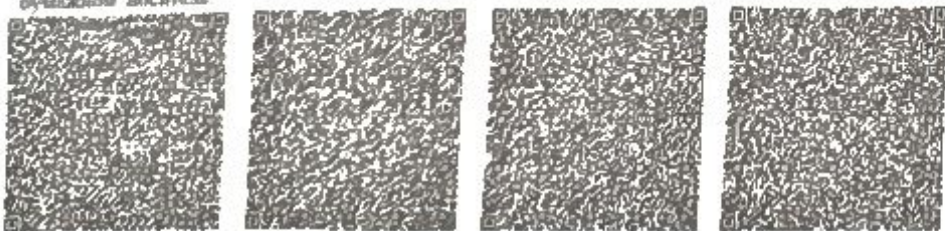
*Елді мекендер жерлерінің санаттары бойынша кадастрлық (бағалау) құнын есептеу шаршы метрмен жүзеге асырылады/ По категориям земель населенных пунктов расчет кадастровой (оценочной) стоимости осуществляется в квадратных метрах

6. Жер учаскесінің кадастрлық (бағалау) құны: 5 760 000 бес миллион жеті жүз алпыс мың теңге
құрайды.

(сомасы жазумен)

Кадастровая (оценочная) стоимость земельного участка (права землепользования) составляет:

Формулы «Электронный документ имеет электронную цифровую подпись» 2003 жылғы 7 қаңтардағы N 370-ІІ ҚРЗ 1 бабына сәйкес қағаз жеткізіншітегі құжатпен бірдей.
Данный документ согласно пункту 1 статьи 370-ІІ ЗРК от 7 января 2003 года «Об электронном документе и электронной цифровой подписи» равнозначен документу на бумажном носителе



*«Ішкі»-код ЖМБМК АЖ-дан алынған және қызмет берушінің электрондық-цифрлық қолтаңбасымен қол қойылған деректерді қамтиды: «Азаматтарға арналған үкімет» Мемлекеттік корпорациясы» коммерциялық емес акционерлік қоғамының Ақмола облысы бойынша филиалының Шортанды аудандық бөлімі

*«Ішкі»-код содержит данные, полученные из ИС ЕГРН и подписанные электронной-цифровой подписью услугодателя: Отдел Шортандинского района Филиала некоммерческого акционерного общества «Государственная корпорация «Правительство для граждан» по Акмолинской области

5.760'000 пять миллионов семьсот шестьдесят тысяч тенге,
(сумма прописью)

7. Жер учаскесінің кадастрлық (бағалау) құны: «Азаматтарға арналған үкімет» Мемлекеттік корпорациясы» коммерциялық емес акционерлік қоғамының Ақмола облысы бойынша филиалының Шортанды аудандық бөлімі айқындады.

(құнының атуы)

Кадастровая (оценочная) стоимость земельного участка определена: Отдел Шортандинского района Филиала некоммерческого акционерного общества «Государственная корпорация «Правительство для граждан» по Актмолинской области.

(наименование организации)

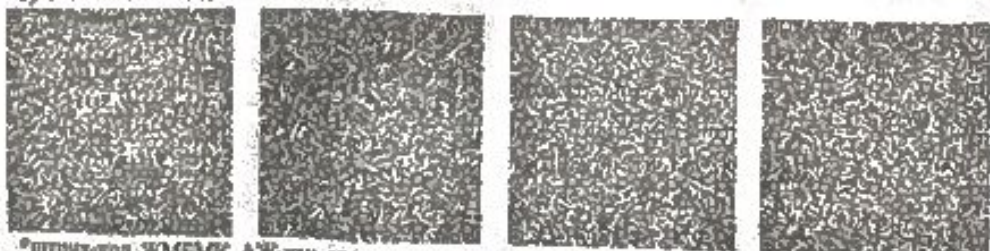
Басшы/Руководитель: Байсеркеев Ермек Жаксылыкович.

(басшысының аты, өкесінің аты (бар болса), тегі)/(фамилия, имя, отчество (при его наличии) руководителя)

Күні 2026 жылғы «9» сәуір

Дата «9» апреля 2026 года

Осы құжат «Электрондық құжат және электрондық цифрлық қолтаңба туралы» 2003 жылғы 7 қаңтарының N 370-ІІ ҚРЗ 1 бабына сәйкес қалып жеткізілгені құжатпен бірге.
Данный документ согласно пункту 1 статьи 370-ІІ ЗРК от 7 января 2003 года «Об электронном документе и электронной цифровой подписи» равнозначен документу на бумажном носителе.



*штрих-код ЖМББҚ АЖ-дан алынған және қызмет берушінің электрондық-цифрлық қолтаңбасымен қол жойылған деректерді қамтиды: «Азаматтарға арналған үкімет» Мемлекеттік корпорациясы» коммерциялық емес акционерлік қоғамының Ақмола облысы бойынша филиалының Шортанды аудандық бөлімі

*штрих-код сәйкестік таңбасы, алынғаннан бастап ІС ЕТҚН және таңбасының электрондық-цифрлық қолтаңбасымен таңбалаған: Отдел Шортандинского района Филиала некоммерческого акционерного общества «Государственная корпорация «Правительство для граждан» по Актмолинской области