Приложение 2
к стандарту государственной
услуги «Утверждение кадастровой
(оценочной) стоимости конкретных
земельных участков, продаваемых в
частную собственность
государством»

**Жер телімін құнын (бағалау) кадастрлық актісі**
**Акт определения кадастровой (оценочной) стоимости земельного участка**

1. Акт мәлімдемесіне сәйкес азамат (ша)_____ ***ЛОТ №11***
(тегі, аты, әкесінің аты немесе заңды тұлғаның атауы заңды тұлғаның)
Акт составлен в соответствии с заявлением гражданина (ки)
_____ ***ЛОТ №11***
(фамилия, имя, отчество физического лица или наименование юридического лица)
байланысты жер учаскесін бағалауға: ***жеке меншік***
в связи с оценкой земельного участка: ***Частная собственность***
2. Жер телімін кадастрлық нөмірі/ Кадастровый номер земельного участка: ***01-275-001-678***
3. Жер телімін мақсатты ***өндірістік базаны салу және оған қызмет көрсету үшін***
Целевое назначение земельного участка: ***для строительство и обслуживания производственной базы***
4. Жер телімін орналасқан жері ***Қазақстан Республикасы, Ақмола облысы, Жарқайың ауданы, Уәлихан ауыл округі, Уәлихан ауылы, Северная өндірістік аймағы, жер телімі 10***

Местоположение земельного участка: ***Республика Казахстан, Акмолинская область, Жаркаинский район, Валихановский сельский округ, село Валиханова, Северная промышленая зона, земельный участок 10***

5. Жер телімін кадастрлық құнын (бағалау) (жер пайдалану құқығын) есебі
Расчет кадастровой (оценочной) стоимости земельного участка (права землепользования)

| Номер зоны (для земель населенных пунктов), виды угодий, типы почв (для земель сельскохозяйственного использования) | Площадь в гектарах | Базовая ставка платы за землю, тенге | Поправочный коэффициент | Кадастровая (оценочная) стоимость, тысячи тенге |
|---|---|---|---|---|
| **I** | **3,0** | **54,3** | **2,0** | **3 258 000** |
| Итого | | | | **3 258 000** |

6. Кадастрлық (бағалау) құны жер учаскесін (жер пайдалану құқығын) құрайды: ***Үш миллион екі жүз елу мың теңге***
(сомасы жазумен)
Кадастровая (оценочная) стоимость земельного участка (права землепользования) составляет:
***Три миллиона двести пятьдесят восемь тысяч тенге***
(сумма прописью)
**Жер телімінің қадастрлық құны анақталды**
**Кадастровая (оценочная) стоимость земельного участка определена**
**«Азаматтарға арналған үкімет» мемлекеттік корпорациясы» коммерциялық емес акционерлік қоғамының Ақмола облысы бойынша филиалы Жарқайың аудандық бөлімі/ отдел Жаркаинского района филиала некоммерческого акционерского общества «Государственная корпорация «Правительство для граждан» по Акмолинской области**

**Н. Шериязdан**
(қолы/подпись)

**М.п.**

**19.10.2026 ж/г**