«Азаматтарға арналған үкімет» Мемлекеттік корпорациясы» коммерциялық емес акционерлік қоғамының Ақмола облысы бойынша филиалының Астрахан аудандық бөлімі

Отдел Астраханского района Филиала некоммерческого акционерного общества «Государственная корпорация «Правительство для граждан» по Акмолинской области

# Жер учаскесінің кадастрлық (бағалау) құнын айқындау актісі № 2026-11722514

# Акт определения кадастровой (оценочной) стоимости земельного участка № 2026-11722514

1. Өтініш беруші/Заявитель: Государственное учреждение "Отдел сельского хозяйства и земельных отношений Астраханского района"

От имени которого действует МАЖИТОВА АИДА ТАЛГАТОВНА, УЧАСТНИКИ КОНДОМИНИУМА

(жеке тұлғаның аты, әкесінің аты (бар болса), тегі немесезаңды тұлғаның атауы)/ (фамилия, имя, отчество физического лица или наименование юридического лица)

2. Сәйкестендіргіш/Кадастрлық нөмірі (бар болса)/ Идентификатор/Кадастровый номер (при его наличии): 01002820260831096277
3. Ауданы/Площадь: 500 кв. метр
4. Жер учаскесінің нысаналы мақсаты: автожуу кешенін орналастыру үшін
   Целевое назначение земельного участка: для размещения автомоечного комплекса
5. Жер учаскесінің орналасқан жері: Ақмола обл., Астрахан ауд., Новочеркас а.о., Новочеркасс а., Талғат Бигелдинов көш., 10 уч., МТК: 2202600017509692
   Местоположение земельного участка: обл. Акмолинская, р-н Астраханский, с.о. Новочеркасский, с. Новочеркасское, ул. Талгата Бигельдинова, уч. 10, РКА: 2202600017509692
6. Жер учаскесінің кадастрлық (бағалау) құнының есептемесі/ Расчет кадастровой (оценочной) стоимости земельного участка.

| Аймақ нөмірі (елді мекендер жерлеріне), алқап түрлері, топырақтың үлгісі (ауылшаруашылығы пайдаланылатын жерлер үшін)/ Номер зоны (для земель населенных пунктов), виды угодий, типы почв (для земель сельскохозяйственного использование) | Ауданы, шаршы метр*/ Площадь, кв. метр* | Жер үшін төлемнің базалық мөлшерлемесі, теңге/ Базовая ставка платы за землю, тенге | Түзету коэффициенті / Поправочный коэффициент | Кадастрлық (бағалау) құны, теңге/ Кадастровая (оценочная) стоимость, тенге |
|---|---|---|---|---|
| 1 | 500 | 55.2 | 2 | 55 200 |
| Жиыны/ Итого | | | | 55 200 |

*Елді мекендер жерлерінің санаттары бойынша кадастрлық (бағалау) құнын есептеу шаршы метрмен жүзеге асырылады/ По категориям земель населенных пунктов расчет кадастровой (оценочной) стоимости осуществляется в квадратных метрах

6. Жер учаскесінің кадастрлық (бағалау) құны: 55 200 елу бес мың екі жүз теңге құрайды.
(сомасы жазумен)

Осы құжат «Электрондық құжат және электрондық цифрлық қолтаңба туралы» 2003 жылғы 7 қаңтардағы N 370-II ҚРЗ 1 бабына сәйкес қағаз жеткізгіштегі құжатпен бірдей. Данный документ согласно пункту 1 статьи 370-II ЗРК от 7 января 2003 года «Об электронном документе и электронной цифровой подписи» равнозначен документу на бумажном носителе.

*штрих-код ЖМБМК АЖ-дан алынған және қызмет берушінің электрондық-цифрлық қолтаңбасымен қол қойылған деректерді қамтиды: «Азаматтарға арналған үкімет» Мемлекеттік корпорациясы» коммерциялық емес акционерлік қоғамының Ақмола облысы бойынша филиалының Астрахан аудандық бөлімі

*штрих-код содержит данные, полученные из НС ЕГКН и подписанные электронно-цифровой подписью услугодателя: Отдел Астраханского района Филиала некоммерческого акционерного общества «Государственная корпорация «Правительство для граждан» по Акмолинской области

Кадастровая (оценочная) стоимость земельного участка (права землепользования) составляет: 55 200 пятьдесят пять тысяч двести тенге.

(сумма прописью)

7. Жер учаскесінің кадастрлық (бағалау) құнын: «Азаматтарға арналған үкімет» Мемлекеттік корпорациясы» коммерциялық емес акционерлік қоғамының Ақмола облысы бойынша филиалының Астрахан аудандық бөлімі айқындады.

(ұйымның атауы)

Кадастровая (оценочная) стоимость земельного участка определена: Отдел Астраханского района Филиала некоммерческого акционерного общества «Государственная корпорация «Правительство для граждан» по Акмолинской области .

(наименование организации)

Басшы Руководитель: Жумабаев К. Р..

(басшысының аты, әкесінің аты (бар болса), тегі)/(фамилия, имя, отчество (при его наличии) руководителя)

Күні 2026 жылғы «31» тамыз

Дата «31» августа 2026 года

Осы құжат «Электрондық құжат және электрондық цифрлық қолтаңба туралы» 2003 жылғы 7 қаңтардағы N 370-II ҚРЗ 1 бабына сәйкес қағаз жеткізгіштегі құжатпен бірдей.
Данный документ согласно пункту 1 статьи 370-II ЗРК от 7 января 2003 года «Об электронном документе и электронной цифровой подписи» равнозначен документу на бумажном носителе.