**АКТ**

**определения оценочной стоимости права**
**временного землепользования земельного участка**
**№043 от 19 октября 2026 года**

1. **Акт составлен для проведения торгов (аукцион)**
2. Целевое назначение земельного участка:
   **для размещения и обслуживания базы под стоянку спецтехники**

3 Документ, устанавливающий право аренды земельного участка: -

4 Местонахождение земельного участка: **город Балхаш,**

**квартал Бейбітшілік, северо-восточный участок 14В**

| | | |
|---|---|---|
| 5 | Общая площадь земельного участка, кв.м.: | **2308** |
| 6 | Базовая ставка стоимости 1 кв.м. площади, тенге: | **3054** |
| 7 | Поправочный коэффициент: | **1,00** |
| 8 | Стоимость земельного участка, тенге: | **7 048 632** |
| 9 | Срок аренды, лет: | **5** |
| 10 | Размер платы за продажу права аренды за каждый год , %: | **2** |
| 11 | Размер продажи права аренды за 5 лет %: | **10** |
| 12 | Стоимость продажи права аренды, тенге: | **704 863** |

Оплата:

**704 863 (семьсот четыре тысячи восемьсот шестьдесят три) тенге**

**Руководитель**
**ГУ "Отдел земельных отношений города Балхаш" А. Мамытова**

тел. 4-91-83