**Жер учаскесінің (меншік құқығы)**
**кадастрлық (бағалау) құнының есебі**

Жер учаскесінің кадастрлық (бағалау) құны жер учаскесіне төлемақының базалық ставкаларына (Маңғыстау облысы әкімдігінің 2012 жылғы 05 желтоқсандағы №307 қаулысы ж/е Маңғыстау облысының 07.12.2012 ж. № 7/92 және 15.12.2014 ж №24/236 мәслихатының шешімімен) және 20.06.2003 ж №442-II ҚР Жер кодексінің 9, 10, 11 баптарына сәйкес жүргізіледі

1. «Қарақия аудандық жер қатынастары, сәулет және қала құрылысы бөлімі» ММ

(атауы)

өтінішіне сәйкес жасалды.

2. Жер учаскесін мақсатты пайдалану: Өндірістік база құрылысын салу үшін

3. Жер учаскесінің орналасқан жері: Қарақия ауданы, Жетібай ауылы

4. Кадастрлық нөмірі: 13-197-005-2516

| Аймақ нөмірі (елді мекендердің жерлеріне) | Көлемі (кв.) | Ставкалар (жерге төлемақы) | Түзету коэффициенті | Бағалау құны |
|---|---|---|---|---|
| I | 8000 | 335 | 2,0 | 5 360 000 |
| Барлығы: | | | | **5 360 000** |

Жерді пайдалану құқығына берілген жер учаскесінің бағалау құны

Барлығы: Бес миллион үш жүз алпыс мың теңгені құрайды.

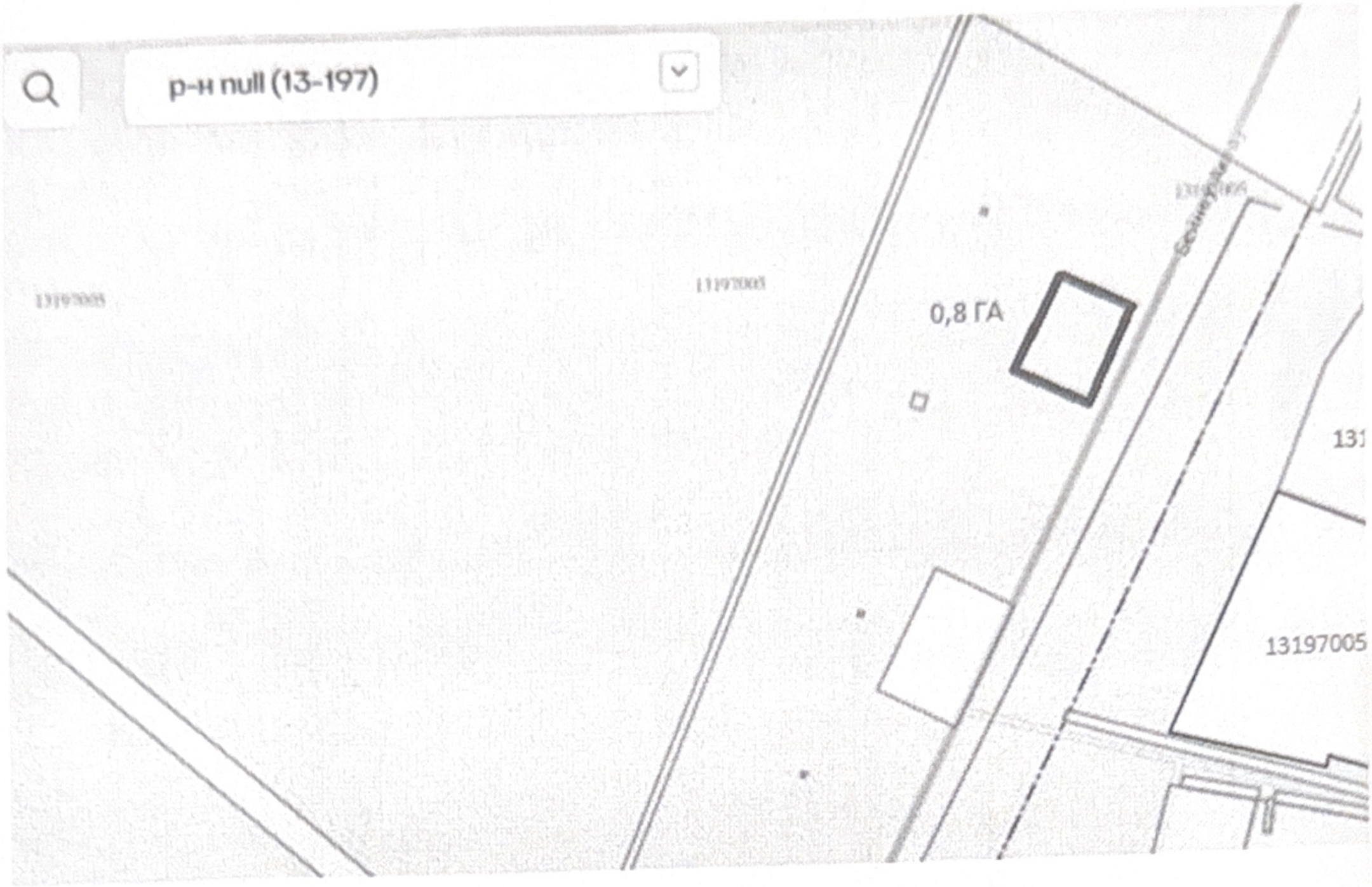
«  »  2026 жыл

Бөлім басшысы  И.А.Шаудирбаев

Орындаушы  Е.Е.Жеткізгенов

**Қаракия ауданы, Жетібай ауылы**

Нысаналы мақсаты: Өндірістік база құрылысын салу үшін




**S-0,8 га**

**Жер учаскесінің жобаға сәйкес шартты белгісі.**

- жер учаскесінің өлшмдері және шекарасы

**Инженерлік желілердің қорғау аймағы сақталған жағдайда;**

*Жер учаскесі арқылы инженерлік желілер және инженерлік желі тораптарын жөндеу жұмыстарына пайдалану және жер учаскесі арқылы жаяу немесе көлікпен өтуге мүмкіндік беру.*

***Орындаған бас маман: Е.Койманов***