«Азаматтарға арналған үкімет» мемлекеттік корпорациясы» коммерциялық емес акционерлік қоғамының Астана қаласы бойынша филиалы

Филиал некоммерческого акционерного общества «Государственная корпорация «Правительство для граждан» по городу Астана

# Жер учаскесінің кадастрлық (бағалау) құнын айқындау актісі № 2026-12926467
# Акт определения кадастровой (оценочной) стоимости земельного участка № 2026-12926467

1. Өтініш беруші/Заявитель: Государственное учреждение "Управление архитектуры, градостроительства и земельных отношений города Астаны"
(жеке тұлғаның аты, әкесінің аты (бар болса), тегі немесезаңды тұлғаның атауы)/ (фамилия, имя, отчество физического лица или наименование юридического лица)
2. Сәйкестендіргіш/Кадастрлық нөмірі (бар болса)/
Идентификатор/Кадастровый номер (при его наличии): 21335720261103000002
3. Ауданы/Площадь: 2 кв. метр
4. Жер учаскесінің нысаналы мақсаты: Жарнамалық-ақпараттық объект
Целевое назначение земельного участка: рекламно-информационный объект
5. Жер учаскесінің орналасқан жері: Астана қ., Нұра ауд. , Бектұров көшесі, 3-үй маңы
Местоположение земельного участка: г. Астана, р-н Нура , район улицы Бектурова, дом 3
6. Жер учаскесінің кадастрлық (бағалау) құнының есептемесі/
Расчет кадастровой (оценочной) стоимости земельного участка.

| Аймақ нөмірі (елді мекендер жерлеріне), алқап түрлері, топырақтың үлгісі (ауылшаруашылығы пайдаланылатын жерлер үшін)/ Номер зоны (для земель населенных пунктов), виды угодий, типы почв (для земель сельскохозяйственного использование) | Ауданы, шаршы метр*/ Площадь, кв. метр* | Жер үшін төлемнің базалық мөлшерлемесі, теңге/ Базовая ставка платы за землю, тенге | Түзету коэффициенті / Поправочный коэффициент | Кадастрлық (бағалау) құны, теңге**/ Кадастровая (оценочная) стоимость, тенге** |
|---|---|---|---|---|
| 1 | 2 | 6683 | 2 | 26 732 |
| **Жиыны/ Итого** | | | | 26 732 |

*Елді мекендер жерлерінің санаттары бойынша кадастрлық (бағалау) құнын есептеу шаршы метрмен жүзеге асырылады/ По категориям земель населенных пунктов расчет кадастровой (оценочной) стоимости осуществляется в квадратных метрах

**Арнайы экономикалық аймақтардың, республикалық және өңірлік маңызы бар индустриялық аймақтардың қатысушыларының өтініші бойынша кадастрлық (бағалау) құнын есептеу Қазақстан Республикасы Жер кодексінің 119-2-бабына сәйкес жүзеге асырылады / Расчет кадастровой (оценочной) стоимости по заявлению участников специальных экономических зон, индустриальных зон республиканского и регионального значения осуществляется в соответствии со статьей 119-2 Земельного кодекса Республики Казахстан

6. Жер учаскесінің кадастрлық (бағалау) құны: 26 732 жиырма алты мың жеті жүз отыз екі теңге құрайды.
(сомасы жазумен)

Осы құжат «Электрондық құжат және электрондық цифрлық қолтаңба туралы» 2003 жылғы 7 қаңтардағы N 370-II ҚРЗ 1 бабына сәйкес қағаз жеткізгіштегі құжатпен бірдей.
Данный документ согласно пункту 1 статьи 370-II ЗРК от 7 января 2003 года «Об электронном документе и электронной цифровой подписи» равнозначен документу на бумажном носителе.

*штрих-код ЖМБМК АЖ-дан алынған және қызмет берушінің электрондық-цифрлық қолтаңбасымен қол қойылған деректерді қамтиды: «Азаматтарға арналған үкімет» мемлекеттік корпорациясы» коммерциялық емес акционерлік қоғамының Астана қаласы бойынша филиалы
*штрих-код содержит данные, полученные из ИС ЕГКН и подписанные электронно-цифровой подписью услугодателя: Филиал некоммерческого акционерного общества «Государственная корпорация «Правительство для граждан» по городу Астана

Кадастровая (оценочная) стоимость земельного участка (права землепользования) составляет: 26 732 двадцать шесть тысяч семьсот тридцать два тенге.

(сумма прописью)

7. Жер учаскесінің кадастрлық (бағалау) құнын: «Азаматтарға арналған үкімет» мемлекеттік корпорациясы» коммерциялық емес акционерлік қоғамының Астана қаласы бойынша филиалы айқындады.

(ұйымның атауы)

Кадастровая (оценочная) стоимость земельного участка определена: Филиал некоммерческого акционерного общества «Государственная корпорация «Правительство для граждан» по городу Астана.

(наименование организации)

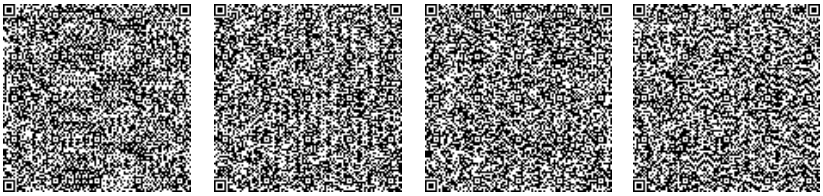
Басшы/ Руководитель: Аубакиров Т. К..

(басшысының аты, әкесінің аты (бар болса), тегі)/(фамилия, имя, отчество (при его наличии) руководителя)

Күні 2026 жылғы «12» қараша

Дата «12» ноября 2026 года

Осы құжат «Электрондық құжат және электрондық цифрлық қолтаңба туралы» 2003 жылғы 7 қаңтардағы N 370-II ҚРЗ 1 бабына сәйкес қағаз жеткізгіштегі құжатпен бірдей.
Данный документ согласно пункту 1 статьи 370-II ЗРК от 7 января 2003 года «Об электронном документе и электронной цифровой подписи» равнозначен документу на бумажном носителе.



*штрих-код ЖМБМК АЖ-дан алынған және қызмет берушінің электрондық-цифрлық қолтаңбасымен қол қойылған деректерді қамтиды: «Азаматтарға арналған үкімет» мемлекеттік корпорациясы» коммерциялық емес акционерлік қоғамының Астана қаласы бойынша филиалы
*штрих-код содержит данные, полученные из ИС ЕГКН и подписанные электронно-цифровой подписью услугодателя: Филиал некоммерческого акционерного общества «Государственная корпорация «Правительство для граждан» по городу Астана